

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CƯ JUT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 33/TB-THADS

Cư Jut, ngày 27 tháng 06 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 510/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 06 năm 2024, Quyết định thi hành án số 535/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 07 năm 2024, Quyết định thi hành án số 208/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jut, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 05/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 01 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jut, tỉnh Đắk Nông; Quyết định sửa đổi bổ sung số 06/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 01 năm 2025.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 13 tháng 02 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 89/TB-DGTN-ĐN ngày 27 tháng 06 năm 2025 của Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp Danh Trung Nam

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jut, tỉnh Đắk Nông thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) **Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp Danh Trung Nam, địa chỉ: Địa chỉ: Số 1547 đường Nguyễn Tất Thành, Tổ dân phố 2, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

b) **Tên tài sản:** Thửa đất số 414, tờ bản đồ số 10, diện tích 4.900 m² (diện tích đo đạc thực tế 5.152,6 m²), trong đó có 150 m² đất ODT và 5002,6 m² đất CLN, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AB 290349, số vào sổ H013178 QDSĐ/HD do Ủy ban nhân dân huyện Cư Jut, tỉnh Đắk Nông cấp ngày 31/01/2005 đứng tên ông Hà Văn Tổng đã tặng cho ông Hà Văn Năng và bà Nguyễn Thị Mỹ Nhật ngày 13/10/2009 được Phòng Tài nguyên Môi trường huyện Cư Jut, tỉnh Đắk Nông chứng nhận tại trang 4 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đất tọa lạc tại TDP 7, thị trấn EaTling, huyện Cư Jut, tỉnh Đắk Nông và các tài sản gắn liền trên đất theo biên bản kê biên ngày 10/01/2025;

c) **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Từ ngày 10/07/2025 đến hết ngày 15/07/2025 (trong giờ hành chính).

d) **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ lúc 07 giờ 30 phút ngày 30/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/07/2025 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Tại Trụ sở Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Trung Nam - Địa chỉ: Số 1547, đường Nguyễn Tất Thành, tổ dân phố 02, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

